



Prace ziemne

Wykopy pod fundamenty

Jak się je wykonuje i jak radzić sobie z problemami?

Podczas prac związanych z budowaniem nowego obiektu bardzo ważne jest wykonanie wykopów pod fundamenty. Prace ziemne tego typu można wykonać samodzielnie lub można skorzystać z usług specjalistów, którzy dokładnie wszystko zaplanują i przeprowadzą. Do wykonania wykopów pod fundamenty często są przydane maszyny jak np. koparki, czy ładowarki. Podczas przeprowadzania prac ziemnych należy również unikać rozmaitych błędów.

Podstawowe prace ziemne

Podczas planowania wykopów pod fundamenty musimy wyznaczyć odpowiedni termin. Ważne jest to, aby dzień, w którym zamierzamy zrealizować prace ziemne, nie był deszczowy. Kolejną ważną kwestią jest dobór odpowiednich maszyn i narzędzi do wykonania wykopów. Specjalistyczne firmy w tej dziedzinie, takie jak Bafiko z Kątów w województwie Wielkopolskim do takich prac używają:

- minikoparki,
- koparki,
- ładowarki.

Nie posiadając takich sprzętów bardzo łatwo można je wypożyczyć. Koszt wynajmu zależy od rodzaju sprzętu oraz czasu, w którym będziemy z nich korzystać.

Przed rozpoczęciem wykopów należy zadbać o to, aby teren był dokładnie oznaczony. W tym celu wytycza się obrys budynku. Wytyczenie obrysu budynku musi zgadzać się z tym, co jest na projekcie. Wzdłuż wyznaczonych zewnętrznych ścian lub osi ścian będą przeprowadzane wykopy. Wytyczaniem domu powinien zająć się geodeta, który wykona odpowiednie pomiary.

Jak poradzić sobie z napotkanymi problemami podczas prac ziemnych?

Mimo dobrej organizacji prac budowlanych musimy być przygotowani na rozmaite niespodzianki, które możemy napotkać podczas prac ziemnych. Utrudnieniami w wykonywaniu wykopów pod fundamenty mogą być między innymi:

- stare odpady znajdujące się w ziemi,
- przewarstwienia gleby,
- podwyższony poziom wód gruntowych.

Niezależnie od tego, jakie problemy spotkamy podczas przeprowadzania prac ziemnych nie wolno ich lekceważyć. Zbagatelizowanie utrudnień może być przyczyną np. złego posadowienia budynku.

Kolejnym poważnym problemem napotkanym w trakcie wykopów pod fundamenty może być natrafienie na nienośny grunt. Na nienośnym podłożu nie można wybudować obiektów, dlatego dobrze być przygotowanym na taką ewentualność. W zależności od tego, jak głęboka jest warstwa nienośnego gruntu można go wymienić lub zdecydować się na fundamenty pośrednie.

Wymiana gruntu nie zawsze jest opłacalna. W przypadku, gdy warstwa torfu lub luźnego gruntu nasypanego stanowi duże przewarstwienie i sięga ponad 2 metry w głąb, wówczas nie warto jest wymieniać gruntu. Poza tym wymiana gruntu odbywa się rzadko, ponieważ nienośne warstwy podłoża często mają po kilka metrów głębokości.

Prostszym i popularniejszym rozwiązaniem jest zmiana sposobu posadowienia na pośrednie fundamenty. W tym celu stosuje się palu lub studnie, które przechodzą przez nienośne warstwy gruntu i opierają się na stabilnym podłożu nośnym. Gdy wszystkie rzeczy będą załatwione w prawidłowy sposób, można wykonać wykopy pod fundamenty.



(+48)

781 747 467
BARTOSZ



63-900 RAWICZ
Kąty 13



bartek2tb@wp.pl